



OBECNÍ ÚŘAD NÁVŠÍ  
Stavební úřad  
739 92 Návší čp. 327

STEJNOPIS

tel.: 558 340 978  
558 340 969  
fax: 558 357 950  
mail: stavebniurad@navsi.cz

č.j. Vyst.194/2011/Kaw.- 328, využívaje: Kawuloková Pavla

V Návší 11.03.2011

**Irena Czudková a Ing. Stanislav Czudek**  
**739 97 H r á d e k č.p. 115**

VYPRAVENO DNE:

11-03-2011

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY  
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 03.03.2011 podali Irena Czudková a Ing. Stanislav Czudek, nar. 29.03.1954, oba bytem 739 97 Hrádek č.p. 115 žádost (dále jen žadatelé), o vydání rozhodnutí na umístění stavby „Vrtaná studna a vodovodní přípojka“- k novostavbě rodinného domu, na pozemku p.č. 1599/4 trvalý travní porost, v obci a katastrálním území Hrádek.

Stavba bude řešit individuální zásobování pitnou vodou pro novostavbu rodinného domu.

Umístění navrhované stavby, která je předmětem územního řízení, je zakresleno na volně zvětšeném mapovém podkladu kopie katastrální mapy, který je součástí žádosti.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Obecní úřad Návší, stavební úřad, příslušný podle § 13 odst.1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst.1, stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby „**Vrtaná studna a vodovodní přípojka**“- na pozemku p.č. 1599/4 trvalý travní porost, k novostavbě rodinného domu v obci a katastrálním území Hrádek a současně k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání na den

**13.04. 2011 v 15.00 hod. se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě, stavebním úřadě v Návší.**

Do podkladů pro vydání územního rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v úřední dny na stavebním úřadě v Návší (každé pondělí a středu od 8.00 -12.00 a 13.00 - 17.00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Dále upozorňujeme, že žadatel, dle § 87 odst.2 stavebního zákona je povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla neodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku stavby v obci a katastrálním území Hrádek, ze strany komunikace a to do doby veřejného ústního jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Informace o záměru v území musí mít náležitosti uvedené v § 8 prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zajišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

### Usnesení

Stavební úřad určuje dle § 39 odst.1 správního řádu účastníkům řízení lhůtu k vyjádření se k podkladům rozhodnutí a to **do 12.3.2011.** (Mimo úřední dny po telefonické dohodě).

### Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že v uvedeném řízení byly shromážděny dostatečné podklady pro rozhodnutí a jako účastníci řízení máte možnost se k nim vyjádřit, navrhnout důkazy a činit další návrhy, bylo rozhodnuto v souladu s § 36 odst. 3, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění zákona č. 403/2005 Sb. (dále jen „správní řád“), tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení.

### Poučení o opravném prostředku

Proti usnesení se mohou účastníci řízení podle ustanoven § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje Ostrava, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.



Vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Bronislav Brzuchánski

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Návsí). Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### Obecní úřad Návsí

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení:

#### Obecní úřad Hrádek

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení:

Výše uvedené obecní úřady žádáme o potvrzení vyvěšení a sejmnutí oznámení a vrácení zpět stavebnímu úřadu v Návsí.

#### **Obdrží doporučeně s dodejkou:**

účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.1, písm. a) a písm. b)

- Žadatelé: Irena Czudková a Ing. Stanislav Czudek, oba 739 97 Hrádek 115

Dotčené orgány:

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí - voda, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

#### **Doručeno veřejnou vyhláškou ( § 87 stavebního zákona)**

Účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.2

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčení stavbou, osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům, osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni – vlastníci pozemků p.č. 1599/8, 1627/12, 1627/9, 1599/2, 1599/3 a 2012/1 -doručeno veřejnou vyhláškou (dle § 87 stavebního zákona)

**Dále obdrží:** Obecní úřad Návsí a Obecní úřad Hrádek s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Příloha: Situace na podkladě kopie katastrální mapy,

